



Stämmobeslut om att ladda elbil i det egna garaget!

På Tygelsjö Norra Samfällighet (TNS) extrastämma 25 september togs frågan upp om man skulle investera för framtiden genom att installera ladd möjlighet i samtliga garage. Antal närvarande hushåll var 41 + 10 fullmakter.

Efter att elbilskommitté gått igenom alla kostnader och bett om en ny och bättre offert från leverantören så hamnade man på en slutsumma som samfälligheten redan har lagt undan på deras gemensamhetsanläggning GA5.

Den totala entreprenadsumman hamnar på 2 918 750 kr. Av den summan får de tillbaka 50% (1 459 375 kr) via naturvårdsverket när arbetet är genomfört.

Stämman tog med överväldigande majoritet beslut att godkänna investeringen av elbils laddare i alla 154 garage. Detta sågs som en god investering för framtiden, även av dem som inte själv kommer att ha en elbil.

Ansökan till Naturvårdsverket och Lantmäteriverket kommer att ske i början av november månad för att arbetet skall kunna påbörjas under början av 2024. Arbetet kommer inte att påbörjas förrän de har fått ett godkännande från Naturvårdsverket, detta är även inskrivet i anbudet från leverantören.

RB Malmöhus 28 skjuter inte till några egna medel utan fortsätter betala de sedvanliga avgifterna till Tygelsjö Norra Samfällighet enligt tidigare taxering.

För att kunna nyttja egen ladd plats måste varje medlem därför betala en startavgift på 5 000 kr som går till TNS och GA5 löpande kostnader.

Vid laddning går 1 kr/KWh oavkortat tillbaka till GA5. Den totala laddkostnaden per kWh beror på dagspriset. Men syftet är att det skall vara 50% lägre pris att ladda här än på annan plats.

Enligt enkäten som de gick ut med fick man in svar på att 30 medlemmar kommer att använda sig av ladd möjligheten inom de närmsta 5 åren vilket kommer att generera intäkter på ca 50 000 kr. Därefter räknar de med att ca 5 bilar/år tillkommer och om 10 år har de då fått tillbaka cirka 375 000 kr till GA5.

Brandmyndigheten eller TNS försäkringsbolag har inga förbud vad gäller att ladda bil i radgaragen.

Med vänliga hälsningar
TNS styrelse 2023-09-29